

Waremmes, le 17 avril 2023

# ODR DE BERLOZ

## CLDR VALIDATION STRATÉGIE ET INTRODUCTION GT

### PROJETS

13 AVRIL 2023

## Participants

**Membres présents (10)** : BOSMANS Tony – DEPREZ Michael – DEPREZ Xavier – GOBLET Florence – HANS Véronique – LOIX Francly – MOUREAU Béatrice – PRINCEN Marie-Henriette – RENETTE Pierre – ROYER Pierre

**Membres excusés (7)** : DEDRY Benoît – DUPRIEZ Jean-Pierre – HAPPAERTS Alain – HAPPAERTS Julie – ILLING Isabelle – LEGROS André – MATHEI Françoise – MOUREAU Joseph – OURTH Anne-Sophie – VAN RIJCKEVORSEL Camille

**Pour la Commune** : PUFFET Jessica, conseillère en environnement et agent-relais de l'ODR)

**Pour l'ICEDD** : LENS Jean-Philippe, auteur de PCDR

**Pour la FRW** : GEROUVILLE Florine & URBAIN Perrine, agents de développement

## Ordre du jour

- Approbation du dernier compte-rendu
- Information sur les projets en cours dans la Commune
- Présentation de la stratégie revue par l'Auteur et réactions de la CLDR
- Suites et introduction aux rencontres « Groupes de travail projets »
- Divers

### 1. Approbation du dernier compte-rendu

Les deux rencontres dédiées à la stratégie (23/02/2023 et 8/03/2023) ont été résumées sous la forme d'un seul compte-rendu. La FRW demande aux membres de la CLDR s'ils ont des remarques à émettre sur le document.

⇒ **En l'absence de réaction, le compte-rendu est déclaré approuvé.**

### 2. Information sur les projets en cours dans la Commune

Jessica Puffet, pour la Commune, annonce les différents projets en cours de réalisation sur le territoire communal.

- **Liaison cyclable entre Berloz et Waremme**  
 Le projet d'aménagement d'une liaison cyclable reliant le centre de Berloz à la Gare de Waremme via la Wéric est toujours en cours. Le projet, issu d'une fiche émanant de la première ODR, est financé au moyen d'une convention en développement rural. La Ville de Waremme pilote le dossier. Le dossier « projet » est en cours de relecture au niveau de l'Administration régionale. Il sera ensuite transmis à la Ministre afin que les communes puissent lancer le marché des travaux.
- **Liaison cyclable entre les 2 écoles de Berloz**  
 Dans le cadre du Plan d'Investissement Wallonie Cyclable (PIWACY), la Commune de Berloz a reçu un subside pour l'aménagement d'une liaison cyclable entre les deux implantations scolaires.
- **Aménagement de la place de Rosoux (près de la crèche)**  
 La Commune de Berloz ayant été sélectionnée dans le cadre de l'appel à projets Cœur de Village, elle bénéficie d'un subside de 500 000€ pour aménager sur son territoire un espace polyvalent dédié à la convivialité. La place de Rosoux se verra transformée pour concrétiser ce projet. L'avant-projet devra être rendu pour la fin du mois de juin 2023. Les esquisses ont été mises à disposition des membres pour consultation en fin de réunion.
- **Rénovation de l'ancien bâtiment de l'administration**  
 Dans le cadre du programme UREBA Exceptionnel 2022, l'ancien bâtiment de l'administration sera rénové. Sont notamment prévues l'isolation des toitures, des pignons droit et gauche de l'administration, des locaux arrière.
- **Rénovation de la Rue de Hasselbrouck, phase II**  
 La phase II de la rénovation de la Rue de Hasselbrouck sera entamée dans les semaines à venir. Cette dernière s'inscrit dans le Plan d'investissement communal (PIC). Le Collège doit encore activer les tranches conditionnelles. Il est néanmoins prévu de rénover les trottoirs ainsi que de créer un espace de convivialité au croisement avec la chaussée de Nivelles.
- **Aménagement du Fond de Villeroux**  
 Sur base de la fiche issue de la première ODR, un espace barbecue, deux carports, un parking PMR et une rampe d'accès PMR seront installés sur le site.  
 → Des membres s'interrogent quant au temps que prend la réalisation du projet. Pourquoi le délai de réalisation est-il si long, alors que ce projet date de la première ODR ?
- **Engagement d'un coordinateur POLLEC**  
 La Commune a déposé sa candidature à l'appel POLLEC 2022. Si l'avis s'avère favorable, la Commune pourra engager un coordinateur dont le rôle sera de gérer le plan d'action pour l'énergie durable et le climat (PAEDC) sur le territoire communal.
- **Installation d'un réseau de chaleur chaudière biomasse pour l'école de Berloz**  
 Ce réseau de chaleur sera installé sur base des engagements POLLEC 2020.
- **Installation de 3 bornes à vélo**  
 Ces trois bornes destinées à recharger les vélos électriques seront installées à la Berle, à la maison communale et à Li Vî Qwarèm.
- **Borne double de rechargement des véhicules électriques**  
 Ce projet en cours de réalisation est à l'initiative de la SPI. Ces bornes se trouveront près du Sprinter, à l'entrée de la rue de la Drève.

- **Richesses insoupçonnées**

Florence Goblet, pour l'ADL, prend ensuite la parole pour expliquer le projet Richesses insoupçonnées :

La Maison du Tourisme offre à ses communes partenaires l'opportunité d'obtenir :

- Des dépliants (français et néerlandais) destinés à mettre en valeur les trois balades tracées sur le territoire communal ;
- Une animation lors d'une journée de promotion des balades.

La Commune a donc remis le contenu à la maison du tourisme qui se chargera de mettre en page et d'imprimer les dépliants. À l'occasion le balisage des promenades sera refait et trois balades seront organisées, chacune sur une thématique distincte (thème nature le long de la Lange Beek, thème conte et littérature entre étangs et châteaux, thème chasse au trésor sur la Kulterkêne).

➔ Le manque de mise en valeur des balades de Berloz, tant sur le site communal que sur celui de la maison du tourisme est à déplorer, selon des participants.

- **BiodiverCité**

La FRW aborde enfin la participation de la commune à l'appel à projet BiodiverCité :

Chaque année, les communes le souhaitant peuvent bénéficier de subsides BiodiverCité, destinés à financer des petits projets nature et la journée de l'arbre. La journée de l'arbre 2022 a été subsidiée grâce à cette initiative (candidature à l'appel à projet 2021). De même, la journée de l'arbre 2023 sera financée en partie grâce la demande soumise pour l'appel à projet 2022.

La Commune envisage de répondre à l'appel BiodiverCité 2023 pour organiser la journée de l'arbre 2024.

### **3. Présentation de la stratégie revue par l'Auteur**

Jean-Philippe Lens, auteur de PCDR, présente la stratégie retravaillée sur base des discussions ayant eu lieu lors des rencontres de CLDR précédentes (23 février et 8 mars).

Après révision, la stratégie compte 5 défis et 14 objectifs (pour 4 défis et 9 objectifs auparavant). L'Auteur se dit confiant quant à la qualité de la stratégie pour la Commune.

Il présente ensuite un à un les énoncés des défis et des objectifs tels que reformulés. La grande majorité des modifications qui avaient été soumises par la CLDR se retrouvent dans cette nouvelle version. L'Auteur propose néanmoins quelques modifications et en expose les raisons.

Ces modifications, de même que les réactions de la CLDR sont présentées en annexe de ce document.

À l'issue de la discussion, les énoncés des défis et objectifs de la stratégie se présentent comme suit :

Défi 1 : Favoriser la résilience des activités humaines et du territoire pour faire face aux effets du réchauffement climatique, à la perte en biodiversité et aux crises

- Objectif 1 : Développer le maillage écologique au sein des parcelles agricoles, des jardins privés et de l'espace public, en tenant compte des zones humides
- Objectif 2 : Pérenniser la ressource en eau
- Objectif 3 : Soutenir et développer les initiatives de circuit-court et valoriser les filières locales d'agriculture

Défi 2 : Garantir des lieux de vie qui répondent aux besoins de base de la population et favorisent les échanges humains

- Objectif 4 : Accentuer l'offre en services pour les jeunes
- Objectif 5 : Soutenir le développement de logements adaptés aux enjeux climatiques et accessibles à tous les publics

Défi 3 : Maintenir, développer et promouvoir davantage les activités économiques intégrées au cadre de vie rural berlozien

- Objectif 6 : Développer de petites infrastructures d'accueil mutualisée de qualité qui soutiennent le développement des petites activités professionnelles
- Objectif 7 : Elargir l'offre commerciale à Berloz et promouvoir l'offre ambulante dans une vision commune avec les entités voisines

Défi 4 : Faciliter les échanges d'information, développer la mobilité des personnes et encourager l'utilisation optimale des ressources

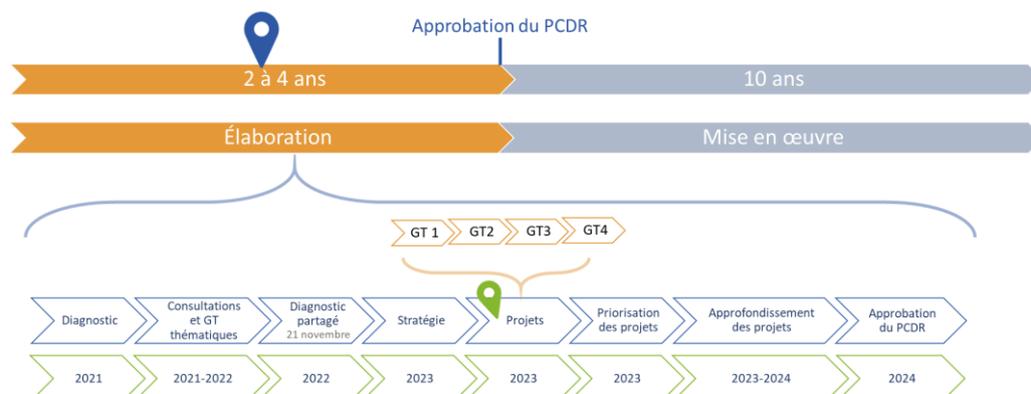
- Objectif 8 : Développer les dynamiques citoyennes via les outils Peer to Peer et encourager l'épargne participative pour favoriser le déploiement de projets locaux
- Objectif 9 : Accroître la production d'énergie renouvelable et réduire la consommation totale d'énergie
- Objectif 10 : Réduire la production de déchets
- Objectif 11 : Développer des solutions de mobilité alternatives à la voiture individuelle et limiter les problèmes de vitesse et de transit (automobile) dans les villages

Défi 5 : Mettre en évidence les richesses berloziennes et développer l'attractivité locale

- Objectif 12 : Accentuer l'offre en services et poursuivre la rénovation des espaces publics (+ idée d'ajout/création d'éléments)
- Objectif 13 : Valoriser le petit patrimoine populaire wallon de Berloz
- Objectif 14 : Réinitier une dynamique d'animations conviviales et folkloriques dans les villages

## 4. Suites et introduction aux rencontres « Groupes de travail projets »

La FRW rappelle les étapes de l'ODR et situe les prochaines rencontres dans le processus.



Elle en annonce les dates et les thèmes abordés :

### **Samedi 15 avril, à 9h30 dans la salle du Conseil de l'administration communale**

Défi 5 : « Mettre en évidence les richesses berloziennes et développer l'attractivité locale »

### **Jeudi 20 avril à 19h30, salle de Li Vî Qwarem**

Défi 4 : « Faciliter les échanges d'information, développer la mobilité des personnes et encourager l'utilisation optimale des ressources »

### **Lundi 24 avril à 19h30, salle de Li Vî Qwarem** (NDLR : Changement de lieu : administration communale)

Défi 3 : « Maintenir, développer et promouvoir davantage les activités économiques intégrées au cadre de vie rural berlozien »

Défi 2 : « Garantir des lieux de vie qui répondent aux besoins de base de la population et favorisent les échanges humains »

### **Mercredi 26 avril à 19h30, salle de Li Vî Qwarem**

Défi 1 : « Favoriser la résilience des activités humaines et du territoire pour faire face aux effets du réchauffement climatique, à la perte en biodiversité et aux crises »

De nombreuses idées de projets ont été émises par les habitants de Berloz depuis le début de l'ODR (consultations villageoises, GT thématiques, consultation de publics cibles, de personnes ressources, rencontres CLDR, événements dans la commune, ...). Lors des quatre prochaines rencontres, il s'agira de faire une sélection parmi ces idées de projets, avant d'approfondir les idées conservées. Ces idées constitueront la base des projets à mettre en œuvre sur le territoire communal dans la décennie qui suivra l'approbation du PCDR.

Un rappel des réunions sera envoyé avant chaque rencontre, accompagné chaque fois d'une liste exhaustive des projets relatifs à la thématique de la rencontre.

Une réunion de clôture des GT projets devrait avoir lieu entre fin mai et fin juin. Cette réunion permettra à la CLDR de prendre connaissance des résultats des GT projets et potentiellement de voter pour les projets les plus pertinents. La date sera communiquée ultérieurement.

En guise d'introduction à ces quatre événements, la FRW présente à l'audience des projets de développement rural inspirants réalisés à Berloz et dans d'autres communes wallonnes. Les fiches

d'aménagement Rural reprenant ces exemples sont consultables via ce lien : [https://www.frw.be/store/c1/Produits\\_disponibles.html](https://www.frw.be/store/c1/Produits_disponibles.html) .

La FRW évoque enfin la rencontre prévue avec les jeunes (12-19 ans) de la Commune. La réunion, prévue le 12 avril, s'est vue annulée par manque de participants (1 seul présent sur les 350 jeunes invités par courrier postal nominatif). La FRW envisage de réitérer l'événement et invite vivement les membres de la CLDR à activer leurs réseaux pour inciter un maximum de jeunes à venir exprimer leur avis sur les projets les concernant.

## **5. Divers**

Aucun point n'est ajouté à la discussion du jour.

Pour le secrétariat de la CLDR,  
Perrine Urbain et Florine Géroville

## Annexe : Discussion autour des énoncés des défis et des objectifs de la stratégie

### Défi 1

---

Formulation de la CLDR : « Favoriser la résilience des activités humaines et du territoire pour faire face au réchauffement climatique, à la perte de biodiversité et aux crises »

Proposition de l'Auteur : « Favoriser la résilience des activités humaines et du territoire pour faire face **aux effets** du réchauffement climatique, à la perte en biodiversité et aux crises »

#### Objectif 1 :

Formulation de la CLDR : « Développer le maillage écologique au sein des parcelles agricoles, des jardins privés et de l'espace public, en tenant compte des zones humides »

Proposition de l'Auteur : Identique

#### Objectif 2 :

Formulation de la CLDR : « Pérenniser la ressource en eau »

Proposition de l'Auteur : Identique

#### Objectif 3 :

Formulation de la CLDR : « Soutenir et développer les initiatives de circuit-court et valoriser les filières locales d'agriculture »

Proposition de l'Auteur : Identique

### Défi 2

---

Formulation de la CLDR : « Garantir des lieux de vie qui répondent aux besoins de base de la population et favorisent les échanges humains »

Proposition de l'Auteur : Identique

#### Objectif 4 :

Formulation de la CLDR : « Accentuer l'offre en services pour les jeunes »

Proposition de l'Auteur : Identique

#### Objectif 5 :

Formulation de la CLDR : « Soutenir le développement de logements adaptés aux enjeux climatiques et adaptés à tous les publics (accès PMR + budget) »

Proposition de l'Auteur : « Soutenir le développement de logements adaptés aux enjeux climatiques et adaptés à tous les publics »

### Défi 3

---

Formulation de la CLDR : « Maintenir, développer et promouvoir davantage les activités économiques intégrées au cadre de vie rural berlozien »

Proposition de l'Auteur : « Maintenir, développer et promouvoir davantage les activités économiques intégrées au cadre de vie berlozien »

→ Pourquoi le terme « rural » a-t-il disparu ? Souhait de le remettre

Formulation finale : « Maintenir, développer et promouvoir davantage les activités économiques intégrées au cadre de vie **rural** berlozien »

#### Objectif 6 :

Formulation de la CLDR : « Développer de petites infrastructures d'accueil mutualisée de qualité qui soutiennent le développement des petites activités professionnelles (artisanales, salariés, indépendants, ...) »

Proposition de l'Auteur : « Développer de petites infrastructures d'accueil mutualisée de qualité qui soutiennent le développement des petites activités professionnelles »

#### Objectif 7 :

Formulation de la CLDR : « Elargir l'offre commerciale avec les entités voisines et promouvoir l'offre ambulante dans une vision commune »

Proposition de l'Auteur : « Elargir l'offre commerciale à Berloz et promouvoir l'offre ambulante dans une vision commune avec les entités voisines »

→ Dans ce cas, intervertir « dans une vision commune » et « avec les entités voisines »

Formulation finale : « Elargir l'offre commerciale à Berloz et promouvoir l'offre ambulante **avec les entités voisines dans une vision commune** »

## Défi 4

---

Formulation de la CLDR : « Faciliter les échanges d'informations, développer la mobilité des personnes et encourager l'utilisation optimale des ressources (en énergie) »

Proposition de l'Auteur : « Faciliter les échanges d'informations, développer la mobilité des personnes et encourager l'utilisation optimale des ressources »

### Objectif 8 :

Formulation de la CLDR : « Développer les dynamiques citoyennes via les outils Peer to Peer et encourager l'épargne participative pour accroître la production d'énergie renouvelable »

Proposition de l'Auteur : « Développer les dynamiques citoyennes via les outils Peer to Peer et encourager l'épargne participative pour favoriser le déploiement de projets locaux »

➔ La notion d'accroissement de la « production d'énergie renouvelable » ne se retrouve pas dans la proposition de l'Auteur. Ce dernier propose de l'inclure dans l'énoncé de l'objectif 9, qui s'intéresse déjà à la question de l'énergie.

Exemples de projets Peer to Peer réalisés en Wallonie proposés par l'auteur :

- La Chaleur d'y Vivre, Malempré : Système de chauffage communautaire (<https://www.lavenir.net/regions/luxembourg/manhay/2014/05/16/malempre-la-chaleur-dy-vivre-VMAWGYGPSZCQLPTISB6GNTRL4U/>)
- La Ferme des Arondes, Profondeville : Ferme collective, centrée sur l'agroécologie et acquise sur base d'un capital citoyen (<https://fermedesarondes.be/>)
- Le Grand Bois Commun, Braine-le-Compte : Transformation d'un bois en un espace commun et partagé, lieu de protection de la nature et d'expérimentation sociale (<https://www.legrandboiscommun.be/>)
- Wibee, Belgique : Prêts de véhicules personnels (<https://www.wibee.be/>)
- Kick ASBL, Belgique : Accompagnement gratuit de communes désireuses d'entreprendre une transition écologique (<https://kickbelgium.be/>)
- Coopeos (<https://www.coopeos.be/>)
- Terre en Vue (<https://terre-en-vue.be/>)

### Objectif 9 :

Formulation de la CLDR : « Réduire la consommation totale d'énergie »

Proposition de l'Auteur : Identique

➔ Afin de conserver l'idée d'un accroissement de la « production d'énergie renouvelable » proposée par la CLDR dans l'objectif 8, les termes sont déplacés dans l'objectif 9.  
Formulation finale : « Accroître la production d'énergie renouvelable et réduire la consommation totale d'énergie »

### Objectif 10 :

Formulation de la CLDR : « Réduire la production de déchets »

Proposition de l'Auteur : Identique

### Objectif 11 :

Formulation de la CLDR : « Développer des solutions de mobilité alternatives à la voiture individuelle et limiter les problèmes de vitesse et de transit (automobile) dans les villages »

Proposition de l'Auteur : Identique

## Défi 5

---

Formulation de la CLDR : « Mettre en évidence les richesses berloziennes et développer l'attractivité locale »

Proposition de l'Auteur : Identique

### Objectif 12 :

Formulation de la CLDR : « Accentuer l'offre en services et poursuivre la rénovation des espaces publics »

Proposition de l'Auteur : Identique

- ➔ Interrogation quant au fait d'avoir mis de l'offre en services à la fois dans les défis 2 et 5.
- ➔ L'objectifs 12 semble rassembler deux thématiques différentes. Peut-être l'expression « offre en services » compte trop de sens différents ?
- ➔ L'auteur annonce qu'une reformulation sera toujours possible après la définition des projets et ce jusqu'à la version finale du PCDR.

### Objectif 13 :

Formulation de la CLDR : « Valoriser le petit patrimoine populaire de Berloz »

Proposition de l'Auteur : Identique

- ➔ La formulation semble se limiter aux éléments du passé. Il y a un souhait de reformuler l'objectif afin de pouvoir rebondir sur des nouvelles opportunités. L'idée serait de ne pas fermer de portes à la création de nouveaux éléments ou événements attractifs (installation et création d'œuvres, de lieux, de bâtiments, ...) sur le territoire de la commune. Mais la formulation « poursuivre la rénovation des espaces publics » de l'objectif 12 pourrait pallier le problème.

### Objectif 14 :

Formulation de la CLDR : Pas de formulation proposée

Proposition de l'Auteur : « Réinitier une dynamique d'animations conviviales et folkloriques dans les villages »