



Wareemme, le 5 avril 2022

Opération de Développement Rural - Berloz

Compte rendu de la séance du groupe de travail thématique « économie et énergie » Berloz, le 15 mars 2022

Présents :

Nombre d'habitants : 4 personnes

Pour l'Administration communale : Jessica PUFFET, agent relais de l'ODR ;

Pour l'ADL : Florence GOBLET, coordinatrice et Emilie MASSI, chargée de projet ;

Pour la FRW : Florine GEROUVILLE et Anne DOGUET agents de développement.

La présentation utilisée durant la réunion peut être consultée sur le site Internet <https://www.berlozparticipation.info/>

1. Accueil des participants

Anne DOGUET remercie les participants pour leur présence. Elle présente les intervenants, Florence GOBLET, coordinatrice de l'ADL et Emilie MASSI, chargée de projets à l'ADL, Florine GEROUVILLE, agent de développement à la FRW et excuse Béatrice MOUREAU, la Bourgmestre qui n'a pas pu venir. Elle explique brièvement le rôle et la mission de la FRW, ce qu'est une Opération de Développement Rural et les objectifs de la séance.

2. Déroulement de la soirée

Anne DOGUET de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) présente le déroulement de la soirée.

Les objectifs sont :

- Se présenter
- Se projeter pour l'avenir de Berloz en terme d'énergie et d'économie dans 10-15 ans
- Présenter la thématique « énergie et économie » à l'échelle communale
- Découvrir et améliorer le diagnostic partagé et la grille des atouts et faiblesses du territoire en matière d'énergie et économie
- Echanger et proposer des idées de projets/actions
- S'intéresser à la Commission Locale de Développement Rural (CLDR)

3. La vision de Berloz en terme de nature et environnement dans 10-15 ans

Après un tour des présentations, les participants écrivent sur une carte postale comment ils imaginent Berloz en terme d'énergie et économie dans 10-15 ans. Cet exercice permet aux participants de se projeter positivement pour l'avenir de leur commune.

Il permet aussi d'appréhender la vision idéale que les citoyens se font de leur commune lorsque l'on aborde la thématique de l'énergie et l'économie.



Une analyse par mots-clés des « cartes postales », que vous trouverez en annexe du présent compte-rendu, permet d'identifier les principaux souhaits des participants. On constate que le développement de commerces locaux et des énergies renouvelables sont des sujets importants aux yeux des participants.

4. Présentation de la thématique à l'échelle communale

Florine GEROUVILLE présente les principaux acteurs, les principaux projets et documents concernant l'économie et l'énergie à Berloz.

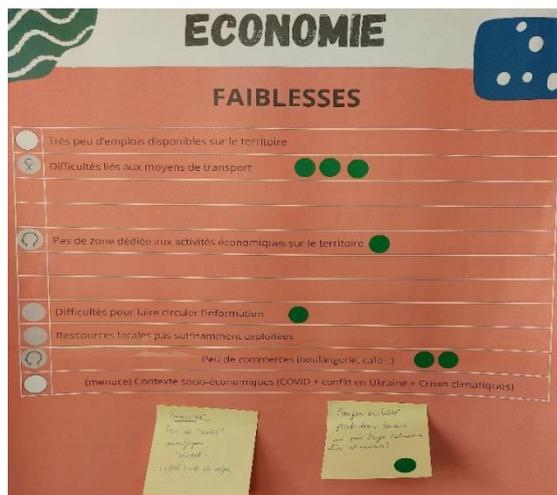
5. Elle donne ensuite la parole à Florence GOBLET, coordinatrice de l'Agence de Développement Local qui présente les missions et le plan d'actions de l'ADL en ciblant la commune de Berloz. L'ADL couvre les communes de Berloz, Donceel, Faimés et Geer et est une ASBL subsidiée par la Région wallonne et les communes partenaires avec comme objectif de promouvoir leur développement économique et la création d'emplois sur leur territoire. Leurs projets peuvent avoir différentes échéances : 2 ans pour le court terme, 5 ans pour le moyen terme, 10 ans pour le long terme. Leur but est d'insuffler un dynamisme sur le territoire au travers de différentes actions comme par exemples : les AgriClubs, les marchés locaux, l'annuaire économique, les balades pédestres (3 à Berloz), la mise en place d'un Business club, la collecte des pneus et huiles usagées agricoles, la création d'un taxi social...**Le diagnostic partagé et les atouts/faiblesses du territoire en matière de nature et d'environnement**

Le diagnostic partagé est l'étape de la confrontation entre les données objectives du territoire, collectées par un auteur de projets indépendant (ICEDD), et les données dites « subjectives » issues des consultations citoyennes, des associations, du Conseil consultatif des enfants et des entretiens avec des personnes ressources. Les résultats de ce diagnostic se trouvent sous forme de grilles AFOM (atouts-Faiblesses-Opportunités-Menaces).

Florine GEROUVILLE présente la méthodologie de travail autour du diagnostic partagé. Les grilles AF(OM) (Atouts et faiblesses) se présentent sous forme de deux tableaux basés sur les deux thématiques, « Energie » ainsi que « Economie », pour lesquelles sont listés les atouts et faiblesses.

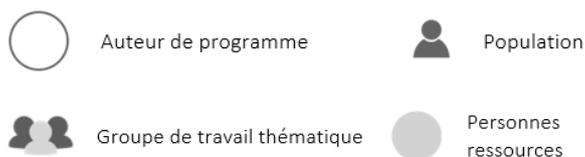
Les participants sont invités à prendre connaissance de ces tableaux. Le cas échéant, ils peuvent proposer des corrections et ou amender les tableaux. Enfin, chaque participant dispose de 6 gommettes afin d’identifier les atouts et faiblesses qu’ils souhaitent mettre en avant.

Après une vingtaine de minutes, Anne DOGUET, revient sur les grilles, les ajouts et le classement effectué par le groupe. Cela permet aux participants de compléter ou clarifier des informations.



Les résultats de cet exercice se trouvent dans le tableau ci-dessous. Les ajouts sont représentés par un nouveau pictogramme. Le nombre de gommettes par ligne figure également dans le tableau. Les résultats de ce second exercice seront transmis à l’auteur de PCDR.

Légende des tableaux complétés après le groupe de travail :



ENERGIE					
	Atouts	Nombre de gommettes		Faiblesses	Nombre de gommettes
	Plan d'Action en faveur de l'Energie Durable et du Climat (PAEDC)				
	Présence d'un éco-passeur (Trans communal)	1			
	Projets d'amélioration énergétique des bâtiments				
	Population de plus en plus sensibilisée aux enjeux énergétiques / climatiques				
	Primes régionales	1		Part importante d'anciens bâtiments, peu économe en énergie	3
	Nouvelles constructions plus économes en énergie				
	6 éoliennes sont présentes au sud du territoire communal	2		Nuisances sonores et visuelles des éoliennes	
	Organisation d'achats groupés d'énergie (mazout et pellets)			Cout de l'énergie	
				Production des panneaux photovoltaïques non absorbée par le réseau électrique (  câbles pas suffisants)	4

ECONOMIE : TABLEAU 1 – ACTIVITÉS ÉCONOMIQUES					
	Atouts	Nombre de gommettes		Faiblesses	Nombre de gommettes
	Taux de chômage plus faible que la moyenne wallonne (en diminution) (en 2019 : Berloz : 5,7 % ; moyenne wallonne :12,7%)			Très peu d'emplois disponibles sur le territoire	
	Accompagnement des travailleurs (ALE et Maison de l'emploi)			Difficultés liés aux moyens de transport	3
	Revenu médian supérieur à la moyenne wallonne (en 2019 : Berloz 28.778€ ; Wallonie : 23.942€)				
	Situation de la commune : accès rapide aux grands pôles économiques (Bruxelles, Lièges, Flandres, Bierset) via l'autoroute	1			
	Proximité des pôles d'emplois de Waremme, de Geer (zoning) et de Hannut			Pas de zone dédiée aux activités économiques sur le territoire	1
	Actions de l'Agence de Développement Local (ADL) : services et disponibilités				
	Réseau d'acteurs d'accompagnement à la création d'entreprise				
	Annuaire communal des acteurs économiques	1		Difficultés pour faire circuler l'information	1
	Croissance du nombre d'indépendants			Ressources locales pas suffisamment exploitées	
	Une monnaie locale (le Valeureux) (opportunité)				

				Peu de commerces (boulangerie, café...)	2
				(menace) Contexte socio-économiques (COVID + conflit en Ukraine + Crises climatiques)	
	Retour au « local » (opportunité)			Manque de visibilité des producteurs locaux (alimentaire et non alimentaire)	1
				Pas de centre névralgique vivant	
	Réseau important dans le secteur de la création d'entreprise				
	Espace de co-working à la berle	2			
	Présence de plusieurs indépendants dans la construction (opportunité)				

ECONOMIE : TABLEAU 2 - AGRICULTURE

	Atouts	Nombre de gommettes		Faiblesses	Nombre de gommettes
	Qualité des terres agricoles			Caractère intensif et/ou non durable de l'agriculture	1
				Coût des terres agricoles	1
				Problèmes de coulées boueuses	
				Diminution du nombres d'exploitations agricoles / peu de reprise	
				Difficulté de créer un lien avec les agriculteurs (ADL)	
	Bonnes relations entre agriculteurs et la commune			Manque de contact entre les agriculteurs et les habitants	
	Fiche action « Trame bleue et trame verte » (GAL Je suis Hesbignon)			Vulnérabilité aux évènements météo/changements climatiques (érosion et sécheresse)	
	Marché des producteurs locaux (mais fréquence jugée insuffisante)			Manque de visibilité des producteurs locaux	2
	Fiche action « Alimentons-nous sainement en soutenant l'agriculture locale et durable » (GAL Je suis Hesbignon)			Difficulté d'accès aux produits locaux et bio (distance)	3
	Présence de quelques producteurs locaux et développement des circuits courts	1		Prix des produits locaux	
	Fiche action « Diversification agricole » (GAL Je suis Hesbignon)				
	Développement de la Coopérative HesbiCoop (pas encore à Berloz)				
				Nuisances du charroi agricole (Crenwick)	

				Dégradation des routes liée au passage des engins agricoles	2
	Organisation d'évènement d'échanges avec le secteur agricole (Agriclubs – ADL)				
	Proximité de Biogaz (Haut-Geer) (opportunité)				

ECONOMIE : TABLEAU 3 - TOURISME					
	Atouts	Nombre de gommettes		Faiblesses	Nombre de gommettes
	Maison du tourisme " Terres de Meuse " couvrant 27 communes	1		Peu d'activités organisées par la Maison du tourisme sur le territoire de Berloz	
	3 Promenades touristiques sur Berloz (ADL / Terres de Meuse)	1		Peu de potentiels touristiques (connus)	2
				Tourisme peu développé	
	Présence ou développement d'hébergements touristiques (en projet – opportunité)				
	Proximité communes néerlandophones (opportunité)				
	Tourisme naturel et de terroir, axé sur la découverte et l'expérientiel (opportunité)				
	Augmentation de l'offre de Food truck (opportunité)	1		Peu d'établissement horeca sur la Commune	1

Une première analyse à chaud nous permet de constater que les sujets qui préoccupent le plus les participants en terme d'**énergie** sont d'une part la production des panneaux photovoltaïques non absorbée par le réseau électrique et d'autre part, la part importante d'anciens bâtiments peu économes en énergie. Notons aussi que la présence d'un éco-passeur, de primes régionales et d'éoliennes ont aussi été soulignés.

En ce qui concerne l'économie et plus précisément les **activités économiques**, les préoccupations du groupe étaient, par ordre d'importance, les difficultés liées aux moyens de transport, le peu de commerces sur la commune, l'inexistence de zone dédiée aux activités économiques, le manque de visibilité des producteurs locaux (alimentaire et non alimentaire) ainsi que la difficulté de circulation de l'information.

Par contre, l'annuaire des acteurs économiques et l'accès rapides aux grands pôles économiques via l'autoroute ont été appréciés par les participants.

Le seul atout mis en avant par les membres du groupe en matière d'**agriculture** est la présence de quelques producteurs locaux et le développement de circuits courts. Nous remarquons toutefois que la difficulté d'accès ces produits locaux et bio mais aussi la manque de visibilité de ces producteurs locaux ont également été mis en exergue. D'autres éléments rejoignent cette liste, le coût des terres agricoles, le caractère intensif et/ou non durable de l'agriculture et enfin, la dégradation des routes liée aux passages des engins agricoles.

La dernière sous-thématique abordée lors de cette soirée est le **tourisme**. Nous remarquons que le peu de potentiel touristique connu et le peu d'établissement d'horeca sont des éléments préoccupants pour les personnes présentes à la réunion. A l'inverse, elles ont apprécié la maison du tourisme Terres de Meuse, les promenades touristiques et l'augmentation de food truck.

Outre la sélection des atouts et faiblesses par les participants, ils ont aussi complété les AFOM comme nous pouvons le voir dans les tableaux ci-dessus.

6. Echange et proposition des idées de projets/actions

Anne DOGUET explique la méthode pour ce dernier exercice de la soirée. Il est demandé aux participants de réfléchir ensemble aux pistes de solutions, de projets, d'actions qui pourraient répondre aux sujets importants pointés lors de l'activité précédente. Pour alimenter les échanges, les idées issues des consultations villageoises, des associations, des enfants (CCE) et des entretiens avec les personnes ressources, sont énumérées à l'aide de post-it.

Les participants sont invités à donner leurs idées oralement pendant que les agents les inscrivent sur des post-it et les placent sous la thématique correspondante. Les résultats de ces échanges seront transmis à l'auteur de PCDR (ICEDD).



Résultats des discussions :

- « **Energie** » :
 - Panneaux photovoltaïques sur les bâtiments communaux et consommer l'électricité localement
 - Remarque d'un participant : tant que l'électricité produite par les panneaux photovoltaïques n'est pas absorbée par le réseau, il ne faut pas mettre en place ce genre de projet.
 - Cluster en écoconstruction
 - Achat groupé de briquettes comme Biogaz

- « **Economie – Activités économiques** » :
 - Développer un S(ervice) E(change) L(ocal)
 - Création d'un hall relais pour marchandises locales
 - Développement d'un réseau social par quartier (HOPLR)

- « **Economie – Agriculture** » :
 - Magasins tenus par plusieurs agriculteurs qui vendent leurs produits ensembles (ex <https://www.coeur-paysan.com/>).
 - Commerces ambulants de produits locaux

- « **Economie – Tourisme** » :
 - Balades à thèmes
 - Application numérique pour la découverte du territoire
 - Développement d'un parcours cyclable
 - Balades gourmandes avec des acteurs/commerces locaux
 - Développement de points nœuds
 - Organisation de tables secrètes
 - Location de poussette-vélo
 - Proposer un partenariat avec des acteurs du Géocaching (Waymarking)

7. La CLDR

Anne DOGUET explique les suites de l'ODR par la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) et invite les personnes intéressées à s'inscrire à cette commission citoyenne.

Cette inscription peut également se faire directement sur le site communal à l'adresse <https://www.berlozparticipation.info/>

8. Le mot de la fin : retour sur la vision d'avenir de Berloz

Afin de clôturer la soirée, Anne DOGUET remercie les personnes de leur présence et les invite à venir au prochain groupe de travail sur le cadre de vie.

Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Florine Gérouville et Anne Doguet

Annexe

Annexe 1 : tableau : « Pour moi dans 10-15 ans, l'économie et l'énergie à Berloz ... » résultats

	Commerces locaux	Energies renouvelables
Plus de commerces de proximité	x	
Valorisation des produits locaux	x	
Plus de lieux de rassemblement (café, brasserie , ...)	x	
Plus de dynamisme en général		
Développement d'une communauté d'énergie via des panneaux solaires (ex : sur les bâtiments communaux)		x
Renouveler le 1 ^{er} parc éolien		x
Zone de co-voiturage avec borne de recharge électrique (près de l'accès à l'autoroute)		x
Priorisation des voies à rénover		
Un parc économique PME (près de l'autoroute)	x	
Plus d'artisans	x	
Un marché circuit court mensuel	x	
Bâti berlozien complètement isolé avec chauffage performant		
Chaufferie centralisée alimentant en chaleur les bâtiments privés et publics		
Réseau électrique adapté pour permettre aux producteurs d'électricité d'injecter sur le réseau		x
Plus de commerces locaux	x	
Demande et offre de produits locaux en hausse	x	
Energie renouvelable développée dont les citoyens peuvent profiter		x
Plus de magasins de proximité	x	
Energies totalement renouvelables		x
Prime communale pour l'installation de panneaux solaires, éoliennes domestiques, rénovation et isolation de maison		x
Plus de projets individuels de savoir-faire	x	
Une variété des produits et services et services sur la commune	x	
Un artisanat valorisé	x	
Plus de dynamisme et engagement		

<i>Être « commune » exemple en matière d'énergie</i>		x
<i>Meilleure gestion de l'énergie dans les bâtiments communaux, les entreprises ou bâtiment de taille plus importante</i>		x
Nombre d'occurrences	12	9