



Waremmes, le 9 novembre 2021

Opération de Développement Rural - Berloz
Compte rendu de la séance d'information-consultation citoyenne de
Berloz, le 4 octobre 2021

Présents :

Nombre d'habitants : 16 personnes

Pour le Collège communal : Béatrice MOUREAU - bourgmestre

Pour l'Administration communale : Jessica PUFFET, agent relais de l'ODR ;

Pour la FRW : Laetitia URBANCZYK et Anne DOGUET agents de développement.

La présentation utilisée durant la réunion peut être consultée sur le site Internet <https://www.berlozparticipation.info/>

1. Accueil des participants

Madame MOUREAU, bourgmestre de Berloz, remercie les participants pour leur présence. Elle explique l'historique de la démarche de l'Opération de Développement Rural, les objectifs de la séance et la volonté des autorités communales de permettre aux citoyens de s'exprimer afin de construire avec eux l'avenir de la Commune.

2. Déroulement de la soirée

Anne DOGUET de la Fondation Rurale de Wallonie (FRW) présente le déroulement de la soirée.

Les objectifs sont :

- D'informer les citoyens sur ce qu'est une Opération de Développement Rural (ODR). Ce qu'elle peut apporter de concret à la dynamique communale et quels sont les critères de réussite d'une ODR.
- De présenter la « carte d'identité » de la commune divisée en trois thématiques : « j'habite à Berloz », « Je travaille et consomme à Berloz » et « Je participe à la vie de Berloz ».
- De consulter les personnes présentes, pour chacune des thématiques, il leur est demandé de lister les atouts, les faiblesses et leurs propositions (de solutions) sur post-it et éventuellement sur une feuille A4.

3. Mise en commun

Après chaque présentation, les participants transmettent leurs post-it qui sont ensuite regroupés par grandes thématiques. Les taches de couleurs permettent de visualiser aisément les préoccupations les plus importantes des habitants du village. Anne DOGUET et Laetitia URBANCZYK en font ensuite la synthèse en public et s'assurent que leur lecture correspond bien au ressenti des participants. Le cas échéant, les désaccords sont également listés.

Cette synthèse peut être découverte ci-dessous, tandis que la retranscription des feuilles individuelles se trouve en annexe.

« J'habite à Berloz »

Les participants sont unanimes quant au **caractère rural** et agréable de la commune (ses paysages verts et son agriculture). Le village de Berloz est qualifié de calme et convivial, avec de bons rapports de voisinage. Ils subissent les **bruits** engendrés par l'autoroute, les trains, les éoliennes, et de plus en plus les nuisances des avions.

Certains regrettent l'**urbanisation croissante** avec notamment certaines architectures et choix de matériaux qui, selon eux, dénaturent le caractère rural du village. Un participant déplore l'architecture de La Berle pour cette raison.

Les habitants plaident pour une valorisation du **patrimoine bâti** en privilégiant notamment la rénovation de l'existant (fermes, château...) en lieu et place des nouvelles constructions. Des promenades découvertes permettraient de faire découvrir les **patrimoines bâti, culturel et naturel** de la commune.

Les participants soulignent l'absence d'**infrastructure cyclable**. Pour pallier ce manque, des propositions sont émises pour créer des lieux de stationnements pour les vélos (parkings sécurisés, points fixes). Ils proposent que des pistes cyclables puissent relier Berloz aux communes voisines, non seulement Wareemme, mais aussi Geer, Bettincourt, la Flandre, ...

Un participant mentionne le manque de **trottoirs** de qualité.

En terme de **transports en commun**, les communications entre les bus sont insatisfaisantes et les horaires non adaptés pour envisager le bus comme moyen de transport pour aller travailler. Les habitants souhaitent une offre en transports alignée avec les besoins de la population, dont notamment des bus le weekend. Une plateforme d'aide au covoiturage serait également bienvenue.

Pour remédier aux **incivilités**, les participants proposent de mettre des caméras de surveillance et de sanctionner les contrevenants.

Un **potager partagé** est souhaité pour créer du lien entre voisins.

« Je travaille et consomme à Berloz »

Les participants apprécient la présence de **nombreux producteurs locaux et restaurateurs** ainsi que la présence de **produits en circuits courts** grâce aux nombreuses terres cultivées. Ils aimeraient avoir un **meilleur accès à ces produits bio et locaux** car actuellement, il faut se rendre à Hannut, Wareemme ou alentours pour un supermarché bio et pour la viande. Le marché des produits locaux est accueilli avec enthousiasme, avec l'envie qu'il devienne hebdomadaire.

Une autre idée pour rendre ces produits plus accessibles est d'ouvrir des points de vente dans chaque village.

Les habitants relèvent un **manque de visibilité** de l'offre existante. Pour pallier ce manque, ils proposent de disposer d'un répertoire des points de vente existants et de placer des affichages / signalétiques, notamment aux carrefours. Un participant propose la création d'une plateforme regroupant les producteurs, restaurateurs et prestataires de services locaux et régionaux.

Les habitants aimeraient accueillir plus de marchands ambulants tels que des food-trucks, un boulanger et laitier ambulant, un réparateur de vélos.

Ils aimeraient également **attirer plus de commerces** fixes tel qu'une boulangerie, avec éventuellement la création d'un site pro-industriel.

Au niveau des **services**, le bureau de poste et le bancontact sont appréciés, ainsi que le taxi social et les possibilités de recyclage des déchets. Les services et la disponibilité de l'ADL pour aider et conseiller sont également salués.

Les habitants relèvent par contre des problèmes d'égouts depuis 30 ans, des canalisations vieillissantes et des coupures d'eau et d'électricité trop fréquentes. Une autonomie en eau est désirée par un participant.

Les habitants perçoivent les **terres agricoles** comme étant nombreuses et de bonne qualité, en faisant un point fort pour Berloz.

« Je participe à la vie de Berloz »

La présence de 2 implantations pour l'**école communale** ainsi que le bâtiment neuf dédié à l'accueil en crèche sont deux éléments positifs relevés par les participants. Ils relèvent le manque de publicité faite pour l'école de Berloz ainsi que pour l'accueil de la petite enfance. Ceux-ci émettent l'idée d'un **enseignement** des langues ainsi qu'un enseignement inclusif. Ils souhaitent également la mise en place d'une école de devoirs et davantage d'activités ludiques à l'école.

Au niveau de la **jeunesse**, le manque d'espace public est pointé comme faiblesse, ainsi que la difficulté de demander l'avis des jeunes. Plusieurs idées sont émises pour y remédier, tel que la création d'une Maison des Jeunes, l'installation d'infrastructure extérieure de type crossfit, bien entretenue, l'organisation d'animations pour ados (10 à 18 ans) et la création d'un lieu de rencontre à Rosoux.

L'accès aux **centres médicaux** de Waremmes sont soulignés comme point fort. Les habitants déplorent toutefois l'absence de médecin généraliste sur la commune, et certains émettent l'idée d'un centre de soins locaux.

Le **dynamisme associatif** donne lieu à des avis partagés. De manière générale, les participants soulignent le grand nombre d'associations présentes sur le territoire ainsi que la salle communale rénovée. Tandis que certains mentionnent l'arrivée de plus en plus d'initiatives et la motivation de la population, d'autres considèrent la vie associative comme moribonde, avec la disparition de comités de quartier et de comités d'animation pour les jeunes et enfants. Les associations sont relevées comme trop procédurales et le volontariat pas suffisamment encouragé. Au niveau des événements, certains relèvent que les seules fêtes organisées le sont à l'initiative de la commune.

Afin de **soutenir l'organisation de fêtes**, l'achat d'un ou deux chapiteaux seraient bienvenus pour les fêtes de quartier. Il y a également un souhait de relancer les comités de quartier, ainsi que de voir émerger de nouveaux clubs : foot, danse, hockey...

Les autres idées relevées pour améliorer le dynamisme associatif sont de lancer des appels à bénévoles, disposer d'un listing à jour des associations existantes, et obtenir des informations claires sur les infrastructures existantes, via une communication et une promotion ciblée.

Sur la **thématique culturelle**, les participants mentionnent le peu d'accessibilité à la bibliothèque qui est ouverte un demi-jour par semaine. Le souhait est évoqué de remettre l'Espace Public Numérique (EPN) en fonctionnement et le moderniser (tablettes). La volonté est également d'organiser des formations à l'EPN avec des ambassadeurs numériques.

Une boîte à idées est souhaitée à la commune.

Enfin, un participant aimerait une amélioration de la communication entre riverains concernés par un projet précis.

Autres questions : /

4. Mot de la fin

Pour terminer la soirée, Anne Doguet, explique les suites de l'ODR par la mise en place de la Commission Locale de Développement Rural (CLDR) et invite les personnes intéressées à s'inscrire à cette commission citoyenne. Cette inscription peut également se faire directement sur le site communal à l'adresse <https://www.berlozparticipation.info/>

Pour la Fondation Rurale de Wallonie
Laetitia Urbanczyk et Anne Doguet

ANNEXE : Transcription des notes récoltées par les participants qui ont souhaité nous les remettre (sans modification)

| THÈME N°1 : J'habite à Berloz | | |
|---|---|--|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Ruralité Calme et convivialité Proximité de Liège et Bruxelles | Manque d'infrastructures pour ados (10-18 ans) Infrastructures enfants (2-10 ans) localisées Manque de culture (centre culturel, animations) Stationnement sauvage Agro-industrie polluante et sans biodiversité Pas d'égouttage dans certains villages -> égouts en eaux de surface Logements mal isolés et pas de primes communales (ou si peu) pour améliorer Densification de l'habitat ces dernières années. Problème de stationnement et perte de convivialité. | Infrastructures pour les jeunes : maison de jeunes et/ou installation extérieure de type crossfit ou autre ENTRETENUE |
| THÈME N°2 : Je travaille et consomme à Berloz | | |
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| | Cantine de l'école non locale, non éthique, non durable, non bio, non végan Réseau électrique (RESA) ne permet pas d'absorber la production locale d'électricité des panneaux photovoltaïques (mise en défaut = pas de production) Pas d'accès à l'élimination des déchets verts à Geer (Biogeer) Parc à conteneur souvent plein le WE en été Routes en mauvais état Pas de production locale de produits bio Terrains agricoles trop chers pour permettre l'implantation d'un permaculteur ou d'un petit agriculteur bio | Marché hebdomadaire de produits locaux (et bio) |
| THÈME N°3 : Je participe à la vie de Berloz | | |
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| | Pénurie de médecins généralistes Vie associative moribonde Pas de comités de quartier Aucune transparence. Ex : rapports de la précédente CLDR pas sur internet | |

| THÈME N°1 : J'habite à Berloz | | |
|---|---|--|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Ruralité – petite entité Encore quelques zones vertes Convivialité entre voisins et agriculteurs Tranquilité Beaucoup de lieux non reconnus, non identifiés | Pas de vision d'avenir Pas de personnel communal qui s'inclut réellement Manque de prises de responsabilités de certains Manque un chef d'équipe qualifié au service voirie Personnel peu qualifié ou ne sachant pas prendre ses responsabilités Peu de passage des représentants communaux chez xxx ? illisible Peu de communication | Engagement de personnel qualifié Reconnaitre les possibilités de chacun Apprendre au personnel qu'ils sont au service de la population et que son travail est important Réfection des voiries Vue à long terme du développement possible |

| THÈME N°1 : J'habite à Berloz | | |
|--|--|--|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Semi-rural ?? Beau paysage (il y a 20 ans) Les vergers d'anciens arbres fruitiers Semi-rural Eco-Passeur IPIC Creajob Coopérative HesbiCoop Apiculture | Pistes cyclables ? Eclairage sous les ponts d'autoroute à 5h du matin ? (sécurité + visibilité) Inondations ? Coulées de boue (berge) dues aux constructions Plus de tranquillité ? (fini) Autoroute + TGV + train + avions (demi tours) + sur Corswarem (décollage et atterissage d'hélicoptère) | Stopper la construction n'importe où (sur 900m ² 3 maisons 5 appartements à Berloz) Stopper les avions (bruit !) |

| THÈME N°1 : J'habite à Berloz | | |
|--------------------------------------|---|---------------------|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Situation Cadre verdoyant | Accès vélo Flandre et communes avoisinantes | |

| THÈME N°1 : J'habite à Berloz | | |
|--|--|---|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Parc éolien Proximité de la frontière linguistique Nombreux producteurs locaux + circuits courts | Difficulté d'accès aux transports en commun Difficulté de stationnement au domicile Aucune infrastructure cyclable Entretien lumineux des éoliennes Densification de l'habitat | Plateforme multi-réseaux reprenant les producteurs/prestataires/restaurateurs locaux et régionaux |

| THÈME N°2 : Je travaille et consomme à Berloz | | |
|--|--|---|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Bureau de poste | Manque d'information sur les différentes actions | Plus de banques Marchands ambulants, truck food Réparation de vélo ambulant |

| THÈME N°3 : Je participe à la vie de Berloz | | |
|--|--|--|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Nombreuses associations existantes | Pas toujours convivial car trop procédural. Volontariat pas encouragé | Remettre les activités en route et « moderniser » |

Commentaire reçu pour améliorer la biodiversité :

Obligation de rétablir des chemins agricoles et obliger les agriculteurs à respecter leurs limites, replanter des bosquets, 0,5 ha/10ha.
 Obligation de tenir ses chiens en laisse dans « les campagnes ». Obligation de munir ses chats de colliers « bruyants » effarouchant la faune.
 Apprendre la ruralité aux gens. La nature, ce n'est pas magnifique, c'est la loi « manger ou être mangé ». Chacun y vivant est prédateur et prédaté.
 L'oiseau ne vit pas d'air pur et d'eau fraîche. Le retour du loup n'est pas sain. Il n'a malheureusement plus sa place chez nous. Les gens qui trouvent le renard très beau ne savent pas que c'est un animal opportuniste. Les éoliennes sont une abomination, qui va retirer leurs résidus en fin de vie ?
 Préférence pour le nucléaire.

| THÈME N°2 : Je travaille et consomme à Berloz | | |
|---|-------------------|---------------------|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Terres de culture Filière locale Goffin – chez Mathys - HesbiCoop | Eau | Points de vente ? |

| THÈME N°3 : Je participe à la vie de Berloz | | |
|--|---|---------------------|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| | Peu d'activités pour les jeunes Absence de médecin généraliste | Terrain de sport |

| THÈME N°3 : Je participe à la vie de Berloz | | |
|---|--|----------------------|
| ATOUS | FAIBLESSES | PROPOSITIONS |
| Proximité des hôpitaux Waremmiens (Walibi Berlozien) | Manque de recherche de participation des « jeunes » | Centre de soin local |